

From: [Michal Barak <Michal@barak-git.co.il>](mailto:Michal@barak-git.co.il)
To: [אבא נייד אבא <ehbarak1@gmail.com>](mailto:ehbarak1@gmail.com)
CC:
Date: Mon, 2/10/2014 2:19:43 AM
Subject: ??לאיפאד. אבא קטעים בדיוק אני ודיויד היינו שם בשבת לפני שבועיים חשבנו אם כדאי לקנות שם דירה. 2 חדרים להשקעה לילדים..... כדאי y-net-כתבה מ

אהוד ברק רכש 5 דירות בת"א - ויאחד אותן

אלפי שאולי | פורסם: 18:46 09/02/2014

ICON שר הביטחון לשעבר רכש חמש דירות בפרויקט ברחוב אבן גבירול, ובכוונתו לאחד אותן לדירת TLV, ענק. היקף העסקה מוערך בכ-12.5 מיליון שקל. הפרוייקט משווק בידי קבוצת העיר החדשה, ממנה רכש ברק גם 2 דירות במתחם אסותא, וככל הנראה בכוונתו לאחד גם אותן לדירת ענק



צילום: אריאל חרמוני

שר הביטחון לשעבר, אהוד ברק, רכש חמש דירות בפרוייקט בוטיק ברחוב אבן השוכן בפינת הרחובות אבן גבירול, [ICON TLV](#) גבירול בתל אביב. מדובר בפרוייקט ומאנה בתל אביב, משווק בידי קבוצת העיר החדשה שבשליטת דרור הלוי ורביב צולר. היקף העסקה מוערך בכ-12.5 מיליון שקל. בקבוצת העיר החדשה סירבו להתייחס לזהות הרוכשים בפרוייקט.

- [לשכשך את הרגליים בבריכה של אהוד ברק](#)
- [אהוד ברק מצא דירה תמורת 25 אלף שקל](#)
- ["ברק": "המגורים באקירוב גרמו ליניכור מהציבור"](#)
- [טדי שגיא הוא רוכש הדירה של ברק באקירוב](#)
- [עוד סיפורים חמים - בפייסבוק שלנו](#)

נודע כי בכוונת ברק לחבר את 5 הדירות לדירת ענק אחת, שתהיה מתחת לדירות הפנטהאוז. הרכישה התבצעה במהירות - הפרוייקט כולו עומד y-net-ל לשיווק בסך הכל שלושה שבועות.

זוהי אינה העסקה הראשונה בין ברק לקבוצת העיר החדשה: כשמכר ברק את הפנטהאוז שלו במגדלי אקירוב, תמורת 26 מיליון שקל [ליש העסקים טדי שגיא](#), הוא רכש מן הקבוצה 2 דירות במגדלי אסותא שברחוב ז'בוטינסקי, בסכום של 8 מיליון שקל. כפי הנראה, ברק מתכנן לאחד גם את 2 דירות אלה לדירת ענק.

עולה, כי כל דירות הפנטהאוז בפרוייקט עדיין עומדות למכירה, במחירים y-net מכיל ארבעה מגדלים, ובהן 100 יחידות דיור. מבדיקה של ICON TLV פרויקט של 11-14 מיליון שקל. מהעיר החדשה נמסר, כי לגבי אחד הפנטהאוזים מתנהל מו"מ לרכישה. מכאן, שתמהיל הדירות שרכש ברק הינו מסוג של עד 4 חדרים, שמחירן של היקרות שבהן נע סביב 2.9 מיליון שקל.

מחיר הדירות הזולות ביותר בפרוייקט, בנות 2 חדרים, מגיע לעד 2 מיליון שקל. החברה מציעה גם [דירות ללא חניה](#), במחיר התחלתי של 1.485 מיליון שקל ל-2 חדרים.

"תחושת ניכור וניתוק מחלקים רחבים בציבור"

של חברת גינדי החזקות, ברחוב אבן גבירול פינת שאול המלך. בעבר דווח כי (G מגדל) כיום [שוכר ברק](#), ביחד עם רעייתו נילי פריאל, דירה [במגדל השופטים](#) עלות שכר הדירה במקום היא [25 אלף שקל בחודש](#). ברק ופריאל עברו לדירה השכורה, בהמתנה להשלמת בנייתה של דירתם במתחם אסותא. גם [שרי](#) לפני כמה שנים [G אריסון רכשה דירה במגדל](#).

לאחר מכירת הדירה באקירוב רשם ברק בעמוד הפייסבוק שלו: "במהלך שהותי באזרחות רכשנו ושילמנו רעייתי ואני את הדירה במגדלי אקירוב כהשקעה וכדי לגור בה, עם חזרתי לחיים הציבוריים היה קשה שלא להבחין בביקורת בעניין מקום מגורי ולא חשבתי שנכון להתעלם ממנה לאורך זמן. רעייתי נילי ואני החלטנו כי מכירת הדירה מתבקשת וזאת נוכח ההכרה כי מקום מגורים זה גורם [לתחושת ניכור וניתוק](#) מחלקים רחבים בציבור".

החלטנו לעבור לדירה אחרת, קטנה יותר ופחות יקרה. ובנימה מעט יותר אישית אומר לכם כי את מרבית חיי הבוגרים ביליתי בשירות המדינה וצה"ל, את ילדותי עברתי בקיבוץ בתנאי חיים לא פשוטים. עם זאת הייתה לי ילדות מאושרת ולא הרגשתי שחסר בה דבר. הדבר החשוב היה אהבת העם והארץ. ספגתי "ערכים שמבטאים סולידריות, שותפות ונכונות להקרבה".

נשלח מה-iPad שלי